Superintendencia de Notariado y Registro

Bogotá, D.C. 25 de Julio de 2025

Señor,
Jairo Martínez Pulido
Gerente Proyecto.
Skaphe Tecnologia SAS
Contrato 1588 de 2025.
Ciudad.

Referencia: Notificación de revisión y control de calidad de la entrega No.09, en los procesos técnicos de diagnóstico, conservación y primeros auxilios de Libros del Antiguo Sistema Registral correspondientes a la ORIP de Cereté, intervenidos en el marco del Contrato No. 1588 de 2025, suscrito con Skaphe Tecnología S.A.S.

Respetado Señor:

Teniendo en cuenta el proceso de Control de Calidad adelantando por el grupo de apoyo a la Supervisión de la Superintendencia de Notariado y Registro, realizado el día **14 de julio de 2025** con relación a los Libros del Antiguo Sistema Registral de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cereté y dando cumplimiento a lo descrito en el ítem 5.6.1.6 Controles de calidad del proceso del Anexo Técnico del contrato 1588 de 2025, la SKAPHE TECNOLOGÍA S.A.S realizó la entrega **No. 09 – de la ORIP Cereté**, correspondiente a **71 LAS/UD** a los cuales se le realizaron las validaciones en los procesos técnicos de calidad del diagnóstico, conservación y primeros auxilios adelantados por la SNR, así:

- Revisión del formato Inventario – Diagnóstico V3 2023
- Verificación de los atributos establecidos en el Anexo Técnico, con énfasis en las acciones de conservación y primeros auxilios evidenciadas.
- Evaluación de cada uno de los lotes y/o unidades documentales entregadas por el proveedor.
- Verificación de la nomenclatura y descripción de los libros, conforme al instructivo de nombramiento de LAS de la SNR.

Por lo anterior y posterior a la revisión de los 71 LAS, se notifica el **AVAL** de estos, los cuales pueden pasar a proceso de digitalización.

Cordialmente,

María Carolina Lamo Mejía
Contratista – Profesional en Conservación
Grupo de Gestión Documental – SNR

Elaboró: Laura Alejandra Sarmiento Castillo – Técnico Administrativo GGD.
Revisó: Mauricio Orlando Rincón Hernández.
Anexos: ANS Lote 09. Calidad en Conservación
Acta entrega lote 09. Calidad en Conservación.

RELACIÓN LIBROS DE ANTIGUO SISTEMA – UNIDADES DOCUMENTALES – EVALUADOS EN LA ENTREGA No. 09 – ORIP CERETÉ.

SKAPHE TECNOLOGÍA S.A.S

Componente de Conservación.

No.	No. LAS	NOMBRE DEL LIBRO	FOLIOS	ESTADO	OBSERVACIONES
1	1433800036	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 14 DE 1925	85	BAJO	
2	1433800038	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 15 DE 1926	83	BAJO	
3	1433800040	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 12 DE 1927-1928 BIS	82	BAJO	
4	1433800043	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 13 BIS DE 1928-1929	82	BAJO	
5	1433800046	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 19 DE 1928	159	BAJO	
6	1433800047	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 14 DE 1929 BIS	82	BAJO	
7	1433800049	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 17 DE 1932-1933	83	BAJO	

8	1433800058	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 27 DE 1936	83	BAJO	
9	1433800060	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 29 DE 1936	165	BAJO	
10	1433800062	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 31 DE 1938	171	BAJO	
11	1433800065	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 33 DE 1939	83	BAJO	
12	1433800069	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 37 DE 1940	159	BAJO	
13	1433800071	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 39 DE 1943	155	BAJO	
14	1433800073	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 41 DE 1944-1945	164	BAJO	
15	1433800076	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 44 DE 1945	169	BAJO	
16	1433800088	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 56 DE 1947	80	BAJO	

Superintendencia de Notariado y Registro
Dirección: Calle 26 N° 13 – 49 Interior 201
Bogotá D.C., Colombia

17	1433800096	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 65 DE 1949-1950	166	BAJO	
18	1433800099	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 68 DE 1950-1951	166	BAJO	
19	1433800148	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 113 DE 1960	100	BAJO	
20	1433800120	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 89 DE 1956	201	BAJO	
21	1433800121	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 90 DE 1956	154	BAJO	
22	1433800126	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO DUPLICADO TOMO 2 DE 1956	152	BAJO	
23	1433800143	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 107 DE 1959-1960	100	BAJO	
24	1433800144	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 109 DE 1960	99	BAJO	
25	1433800147	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 112 DE 1960	150	BAJO	

Superintendencia de Notariado y Registro
Dirección: Calle 26 N° 13 – 49 Interior 201
Bogotá D.C., Colombia

26	1433800154	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 120 DE 1962	150	BAJO	
27	1433800155	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 119 DE 1963	150	BAJO	
28	1433800156	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 121 DE 1963	101	BAJO	
29	1433800158	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 123 DE 1963	148	BAJO	
30	1433800159	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 124 DE 1963	150	BAJO	
31	1433800161	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 126 DE 1964	99	BAJO	
32	1433800162	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 127 DE 1964	150	BAJO	
33	1433800163	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 128 DE 1964	200	BAJO	
34	1433800273	LIBRO DE ANOTACIÓN DE HIPOTECAS TOMO 22 DE 1965	100	BAJO	

35	1433800174	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 135-136 DE 1967	244	BAJO	
36	1433800176	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 137 DE 1969	204	BAJO	
37	1433800201	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 12 DE 1939	80	BAJO	
38	1433800204	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 15 DE 1945	85	BAJO	
39	1433800205	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 16 DE 1945	83	BAJO	
40	1433800206	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO DUPLICADO TOMO 3 DE 1946	82	BAJO	
41	1433800207	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 17 DE 1946	81	BAJO	
42	1433800222	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 34 DE 1957	201	BAJO	
43	1433800225	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 27 DE 1952	103	BAJO	

44	1433800227	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 39 DE 1959	100	BAJO	
45	1433800228	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 40 DE 1959	100	BAJO	
46	1433800116	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 85 DE 1955	154	BAJO	
47	1433800232	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 44 DE 1961	100	BAJO	
48	1433800236	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 48 DE 1963	151	BAJO	
49	1433800237	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 49 DE 1963-1964	150	BAJO	
50	1433800238	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 50 DE 1964	89	BAJO	
51	1433800241	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 53-54 DE 1965-1966	100	BAJO	
52	1433800253	LIBRO DE HIPOTECAS TOMO 4 DE 1933	50	BAJO	

Superintendencia de Notariado y Registro
Dirección: Calle 26 N° 13 – 49 Interior 201
Bogotá D.C., Colombia

53	1433800257	LIBRO DE REGISTRO DE ANOTACIONES DE HIPOTECAS TOMO 6 DE 1953	80	MEDIO	
54	1433800259	LIBRO DE ANOTACION DE HIPOTECAS TOMO 8 DE 1956	80	MEDIO	
55	1433800260	LIBRO DE ANOTACIONES DE HIPOTECAS TOMO 9 DE 1956	120	MEDIO	
56	1433800263	LIBRO DE HIPOTECAS TOMO 11 DE 1959	100	BAJO	
57	1433800265	LIBRO DE REGISTRO DE ANOTACIÓN DE HIPOTECAS TOMO 12 DE 1960	100	BAJO	
58	1433800266	LIBRO DE HIPOTECAS TOMO 13 DE 1960	100	BAJO	
59	1433800267	LIBRO DE ANOTACIONES DE HIPOTECAS TOMO 14 DE 1961	100	BAJO	
60	1433800268	LIBRO DE REGISTRO DE ANOTACIÓN DE HIPOTECAS TOMO 15 DE 1961	100	BAJO	
61	1433800271	LIBRO DE HIPOTECAS TOMO 17 DE 1962	101	BAJO	

62	1433800276	LIBRO DE ANOTACIONES DE HIPOTECA TOMO 21 DE 1964-1965	100	BAJO	
63	1433800277	LIBRO DE ANOTACIÓN DE HIPOTECAS TOMO 16 DE 1962	150	BAJO	
64	1433800278	LIBRO DE REGISTRO DE ANOTACIÓN DE HIPOTECAS TOMO 26-27 DE 1968	100	BAJO	
65	1433800279	LIBRO DE HIPOTECAS TOMO 27 DE 1969	200	BAJO	
66	1433800304	LIBRO DE EMBARGOS TOMO 9-10 DE 1967-1968	51	BAJO	
67	1433800305	LIBRO DE REGISTRO DE AUTO DE EMBARGOS TOMO 9 DE 1963	144	BAJO	
68	1433800306	LIBRO DE EMBARGOS TOMO 10-11-12 DE 1968-1970	99	BAJO	
69	1433800308	LIBRO DE EMBARGOS TOMO 14 DE 1972	100	BAJO	
70	1433800313	LIBRO DE REGISTRO DE CAUSAS MORTUORIAS TOMO 13 DE 1955	85	BAJO	

Superintendencia de Notariado y Registro
Dirección: Calle 26 N° 13 – 49 Interior 201
Bogotá D.C., Colombia

71	1433800258	LIBRO DE REGISTRO DE ANOTACIÓN DE HIPOTECAS TOMO 7 DE 1956	80	MEDIO	
TOTAL DE FOLIOS			**8.575**		